

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Aika 31.08.2020, klo 17:00 - 18:02

Paikka Rykmentinpuiston ruokala, rakennus 48, Rykmentintie

Käsitellyt asiat

- § 308 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 309 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 310 Rykmentinpuiston monitoimikampus, hankesuunnitelma**
- § 311 Viranhaltijan siirtäminen toiseen virkasuhteeseen**
- § 312 Henkilöstöjohtajan viran haettavaksi julistaminen**
- § 313 Keski-Uudenmaan Vesi Kuntayhtymä, Jäniksenlinnan tekopohjavesilaitoksen käytön tehostaminen ja Jäniksenlinnan pohjavedenottamon suoja- aluerajauksen laajentaminen, lausunto**
- § 314 Viranhaltijapäätösten otto-oikeus**
- § 315 Toimielinten pöytäkirjojen otto-oikeus**
- § 316 Ilmoitusasiat**
- § 317 Muut asiat**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Arto Lindberg, puheenjohtaja
Mika Mäki-Kuhna
Jussi Salonen
Annika Lappalainen
Jani Peltonen
Karita Mäensivu
Katja Nordström
Lilli Salmi
Pasi Huuhtanen
Pekka Heikkinen
Pentti Mattila
Satu Heikkilä
Tuija Reinikainen

Muut saapuvilla olleet

Anu Orava, hallintopalvelusihteeri, sihteeri
Kati Lepojärvi, valtuuston puheenjohtaja
Kim Kiuru, valtuuston 1. varapuheenjohtaja
Kari Kinnunen, valtuuston 2. varapuheenjohtaja
Harri Lipasti, kansliapäällikkö
Kirsi Kurtti, vs. kunnansihteeri
Heikki Lonka, kuntakehitysjohtaja, § 310, poistui 17:30
Virpi Lehmusvaara, sivistysjohtaja, § 310, poistui 17:30
Markku Vehmas, talousjohtaja, § 311 ja § 312, poistui 17:50
Paula Miettinen, vs. viestintäpäällikkö

Allekirjoitukset

Arto Lindberg
Puheenjohtaja

Anu Orava
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

01.09.2020

03.09.2020

Jani Peltonen

Lilli Salmi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Pöytäkirjan nähtävänäolo
Julkaistu yleisessä tietoverkossa 3.9.2020.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 308

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Todetaan läsnäolijat.

Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, pormestari

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 309

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, pormestari

Valitaan tämän kokouksen pöytäkirjan tarkastajiksi jäsenet

Lilli Salmi ja Jani Peltonen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Tekninen lautakunta, § 72,09.06.2020

Kasvatus- ja sivistyslautakunta, § 55,16.06.2020

Kunnanhallitus, § 269,10.08.2020

Kunnanhallitus, § 284,17.08.2020

Kunnanhallitus, § 310, 31.08.2020

§ 310

Rykmentinpuiston monitoimikampus, hankesuunnitelma

TUUDno-2020-1297

Tekninen lautakunta, 09.06.2020, § 72

Valmistelijat / lisätiedot:

Mikko Heikkilä

mikko.heikkila@tuusula.fi

hankesuunnittelija

Oheismateriaali

- 1 Rykmentinpuiston monitoimikampus, Hankesuunnitelma, TL 9.6.2020, ksltk 16.6.2020
- 2 Rykmentinpuiston monitoimikampus, Liite 01 Suunnittelutyöryhmä, TL 9.6.2020, ksltk.16.6.2020
- 3 Rykmentinpuiston monitoimikampus, Liite 02 Pinta-alakäsitteet, TL 9.6.2020, ksltk 16.6.2020
- 4 Rykmentinpuiston monitoimikampus, Liite 03 Viitesuunnitelma, TL 9.6.2020, ksltk 16.6.2020
- 5 Rykmentinpuiston monitoimikampus, Liite 04 Tilaohjelma ja laajuustiedot, TL 9.6.2020, ksltk 16.6.2020
- 6 Rykmentinpuiston monitoimikampus, Liite 05 Rakennustapaselostus, TL 9.6.2020, ksltk 16.6.2020
- 7 Rykmentinpuiston monitoimikampus, Liite 06 Asemakaava ja -määräykset, TL 9.6.2020, ksltk.16.6.2020
- 8 Rykmentinpuiston monitoimikampus, Liite 07 Alustava aikataulu, TL 9.6.2020, ksltk 16.6.2020
- 9 Rykmentinpuiston monitoimikampus, Liite 08 Tavoitehinta-arvio, TL 9.6.2020, ksltk. 16.6.2020
- 10 Rykmentinpuiston monitoimikampus, Liite 09 Meluselvitys ja Tuusulanväylän liittymätarkastelu, oheismat, TL9.6.2020, ksltk 16.6.2020
- 11 Rykmentinpuiston monitoimikampus, Liite 10 Kasarmialueen rakennushistoriallinen selostus, oheismat, TL 9.6.2020, ksltk 16.6.2020
- 12 Rykmentinpuiston monitoimikampus, Liite 11 Johto- ja katu piirustukset, oheismat, TL 9.6.2020, ksltk 16.6.2020
- 13 Rykmentinpuiston monitoimikampus, Liite 12 Alustava perustamistapalausunto, oheismat, TL 9.6.2020, ksltk 16.6.2020
- 14 Rykmentinpuiston monitoimikampus, Liite 14 Hiilijalanjälkiraportti, oheismat, TL 9.6.2020, ksltk 16.6.2020
- 15 Rykmentinpuiston monitoimikampus, Liite 15 Energiatehok. rak. ohj., oheismat, TL 9.6.2020, ksltk 16.6.2020

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

16 Rykmentinpuiston monitoimikampus, Liite 16 Sisäisen vuokran laskelmat, oheismat, TL 9.6.2020, ksltk 16.6.2020

17 Rykmentinpuiston monitoimikampus, Liite 17 Alustavat tilakortit, oheismat, TL 9.6.2020, ksltk 16.6.2020

18 Rykmentinpuiston monitoimikampus, Liite 18 Alustava keittiösuunnitelma, oheismat, TL 9.6.2020, ksltk 16.6.2020

19 Rykmentinpuiston monitoimikampus, Liite 19 Akustiset vaatimukset, oheismat, TL 9.6.2020, ksltk 16.6.2020

20 Rykmentinpuiston monitoimikampus, Liite 20 AV-hankesuunnitelma, oheismat, TL 9.6.2020, ksltk 16.6.2020

Asiaselostus

Tuusulan kunnan valtuusto on tehnyt 12.11.2018 § 124 päätöksen Tuusulan kunnan palveluverkkosuunnitelmasta sekä 9.12.2019, § 172 päätökseen hyväksyä palveluverkkosuunnitelman päivitys.

Uudisrakennuksena toteutettava Rykmentinpuiston monitoimikampus on yksi sivistyksen toimialueen keskeisistä kunnallisista palvelutuotantohankkeista suunnittelukaudelle.

Uudisrakennus tulee valmistuttuaan korvaamaan sisäilmaongelmaiset sekä tiloiltaan vanhentuneet Hyökkälän ja Hyrylän koulukeskukset sekä tiloiltaan vanhentuneen Mikkolan koulun perusopetuksen sekä vaativan erityisopetuksen.

Hankesuunnitelma on laadittu yhteistyössä Tilapalveluiden ja Sivistyksen toimialueen sekä Hyrylän, Hyökkälän ja Mikkolan koulun kanssa.

Suunnittelussa on käytetty pohjana Iloisen oppimisen Tuusula – oppimisympäristösuunnittelun suuntaviivat –julkaisua sekä huomioitu kuntalaisten toiveita, joita on kartoitettu työpajoissa ja asukasilloissa.

Palveluverkkosuunnitelman 2019 - 2026 mukaan uutta koulua suunniteltaessa lähtökohtana on 3 -sarjainen alakoulu ja 8-sarjainen yläkoulu, jossa on yhteensä n. 920 oppilasta ja 44 esikoululaista sekä vaativaa erityisopetusta n. 150 oppilaalle. Kampuksen yhteyteen voidaan toteuttaa tiloja seurojen ja yhdistysten harrastustoiminnalle. Oppilasennusteen mukaan Rykmentinpuiston alueen oppilasmäärä on vuonna 2030 n. 900 oppilasta.

Hyökkälän koulu on tällä hetkellä 2-sarjainen alakoulu ja 7-8- sarjainen koulu ja n. 670 op-pilaan koulukeskus.

Hyrylän koulu on tällä hetkellä 6-7-sarjainen ja n. 410 oppilaan koulukeskus.

Mikkolan koulu on tällä hetkellä 330 oppilaan koulu, jossa on 2- sarjainen yleisopetus (230 oppilasta) ja vaativassa erityisopetuksessa on n. 100 oppilasta.

Hankkeen pääkonsultteina

on hankesuunnitteluvaiheessa toiminut Arkkitehtitoimisto LPV Oy. Lisäksi hankesuunnitteluun on osallistunut useita eri osa-alueiden asiantuntijakonsultteja, kuten: rakenne, geo-tekniikka, akustiikka, av-järjestelmät, energiatehokkuus, hiilijalanjälki sekä kustannustieto.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Uudisrakennuksen alustava bruttoala on n. 14 325 brm², hyötyalan ollessa noin 10232 hym². Tilatehokkuus on 8,04 m² / oppilas. Koulutontin laajuus on noin 3,9 ha, josta rakennetun koulupiikan osuus on noin 18000 m². Kampuksen yhteyteen rakennetaan vain noin puolet koulun tarvitsemista liikuntatiloista, loput liikuntatilat osoitetaan Tuusulan Urheilukeskuksesta.

Rykmentinpuiston koulukampus esitetään toteutettavaksi elinkaarihankkeena. Elinkaarimallissa suunnitteluratkaisun kehittäminen, toteutus suunnittelu, rakentaminen sekä kiinteistön ylläpito jäävät yksityisen palveluntuottajan vastuulle.

Hankkeen tavoiteaikataulu:

- hankesuunnitelman päätäntä 8/2020
- elinkaarikilpailutus 10/2020 – 8/2021
- rakentamisen valmistelu 11/2021 – 2/2022
- rakentaminen 3/2022 – 3/2024
- kalustaminen ja toiminnan käynnistämisen valmistelut 4 – 5/2024
- käyttöönotto, tavoitteena 8/2024

Hankkeen arvioidut rakentamiskustannukset ovat 40 064 000 euroa (alv 0%).

Määrärahat:

- Vuodelle 2020, 100 000 euroa
- Vuodelle 2021, 840 000 euroa
- Vuodelle 2022, 12 000 000 euroa
- Vuodelle 2023, 12 000 000 euroa
- Vuodelle 2024, 8 000 000 euroa

Kustannusten jakautumista vuosille 2020-2024 sekä kustannusarviota tarkennetaan hankkeen edetessä.

Lisäksi hankkeelle varataan (hinnat alv. 0%):

- Opetus- ja esitystilojen AV-järjestelmät 966 000 €
- irtokalustus noin 500€/henkilö (sisältää oppilaat ja henkilöstön)
- Leasing -kustannukset 200€/oppilas
- palvelukeittiö: ensikalusteet (astiat, ruokailu- ja ruoanvalmistusvälineet, ruoankuljetusvaunut ym. sekä siivouslaitteet), yhteensä 70 000 euroa
- siivous noin 50 000 euroa

Teams-kokouksen välityksellä asiaa esittelee arkkitehti Annika Marttinen, Arkkitehtitoimisto LPV Oy:stä. Hankesuunnittelija Mikko Heikkilä paikalla Teams-kokouksessa.

Ehdotus

Esittelijä: Esa Koskinen, rakennuspäällikkö

Tekninen lautakunta päättää

- osaltaan hyväksyä Rykmentinpuiston monitoimikampuksen hankesuunnitelman
- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että VALTUUSTO päättää
- hyväksyä Rykmentinpuiston monitoimikampuksen hankesuunnitelman
- oikeuttaa tilapalvelupäällikön käynnistämään elinkaarikilpailutuksen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kasvatus- ja sivistyslautakunta, 16.06.2020, § 55

Valmistelijat / lisätiedot:

Mikko Heikkilä, Tiina Simons, Markus Torvinen

mikko.heikkila@tuusula.fi, tiina.simons@tuusula.fi, markus.torvinen@tuusula.fi

hankesuunnittelija, kehittämispäällikkö, opetuspäällikkö

Liitteet

- 1 Rykmentinpuiston monitoimikampus, Hankesuunnitelma, TL 9.6.2020, ksltk 16.6.2020
- 2 Rykmentinpuiston monitoimikampus, Liite 01 Suunnittelutyöryhmä, TL 9.6.2020, ksltk.16.6.2020
- 3 Rykmentinpuiston monitoimikampus, Liite 02 Pinta-alakäsitteet, TL 9.6.2020, ksltk 16.6.2020
- 4 Rykmentinpuiston monitoimikampus, Liite 03 Viitesuunnitelma, TL 9.6.2020, ksltk 16.6.2020
- 5 Rykmentinpuiston monitoimikampus, Liite 04 Tilaohjelma ja laajuustiedot, TL 9.6.2020, ksltk 16.6.2020
- 6 Rykmentinpuiston monitoimikampus, Liite 05 Rakennustapaselostus, TL 9.6.2020, ksltk 16.6.2020
- 7 Rykmentinpuiston monitoimikampus, Liite 06 Asemakaava ja -määräykset, TL 9.6.2020, ksltk.16.6.2020
- 8 Rykmentinpuiston monitoimikampus, Liite 07 Alustava aikataulu, TL 9.6.2020, ksltk 16.6.2020
- 9 Rykmentinpuiston monitoimikampus, Liite 08 Tavoitehinta-arvio, TL 9.6.2020, ksltk. 16.6.2020

Asiaselostus

Tuusulan kunnan valtuusto on tehnyt 12.11.2018 § 124 päätöksen Tuusulan kunnan palveluverkkosuunnitelmasta sekä 9.12.2019, § 172 päätökseen hyväksyä palveluverkkosuunnitelman päivitys.

Uudisrakennuksena toteutettava Rykmentinpuiston monitoimikampus on yksi sivistyksen toimialueen keskeisistä kunnallisista palvelutuotantohankkeista suunnittelukaudelle.

Uudisrakennus tulee valmistuttuaan korvaamaan sisäilmaongelmaiset sekä tiloiltaan vanhentuneet Hyökkälän ja Hyrylän koulukeskukset sekä tiloiltaan vanhentuneen Mikkolan koulun perusopetuksen sekä vaativan erityisopetuksen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Hankesuunnitelma on laadittu yhteistyössä Tilapalveluiden ja Sivistyksen toimialueen sekä Hyrylän, Hyökkälän ja Mikkolan koulun kanssa.

Suunnittelussa on käytetty pohjana Iloisen oppimisen Tuusula - oppimisympäristösuunnittelun suuntaviivat -julkaisua sekä huomioitu kuntalaisten toiveita, joita on kartoitettu työpajoissa ja asukasilloissa.

Palveluverkkosuunnitelman 2019 - 2026 mukaan uutta koulua suunniteltaessa lähtökohtana on 3 -sarjainen alakoulu ja 8-sarjainen yläkoulu, jossa on yhteensä n. 920 oppilasta ja 44 esikoululaista sekä vaativaa erityisopetusta n. 150 oppilaalle. Kampuksen yhteyteen voidaan toteuttaa tiloja seurojen ja yhdistysten harrastustoiminnalle. Oppilasennusteen mukaan Rykmentinpuiston alueen oppilasmäärä on vuonna 2030 n. 900 oppilasta.

Hyökkälän koulu on tällä hetkellä 2-sarjainen alakoulu ja 7-8- sarjainen koulu ja n. 670 oppilaan koulukeskus.

Hyrylän koulu on tällä hetkellä 6-7-sarjainen ja n. 410 oppilaan koulukeskus.

Mikkolan koulu on tällä hetkellä 330 oppilaan koulu, jossa on 2- sarjainen yleisopetus (230 oppilasta) ja vaativassa erityisopetuksessa on n. 100 oppilasta.

Hankkeen pääkonsultteina on hankesuunnitteluvaiheessa toiminut Arkkitehtitoimisto LPV Oy. Lisäksi hankesuunnitteluun on osallistunut useita eri osa-alueiden asiantuntijakonsultteja, kuten: rakenne, geo-tekniikka, akustiikka, av-järjestelmät, energiatehokkuus, hiilijalanjälki sekä kustannustieto.

Uudisrakennuksen alustava bruttoala on n. 14 325 brm², hyötyalan ollessa noin 10232 hym². Tilatehokkuus on 8,04 m² / oppilas. Koulutontin laajuus on noin 3,9 ha, josta rakennetun koulupiikan osuus on noin 18000 m². Kampuksen yhteyteen rakennetaan vain noin puolet koulun tarvitsemista liikuntatiloista, loput liikuntatilat osoitetaan Tuusulan Urheilukeskuksesta.

Rykmentinpuiston koulukampus esitetään toteutettavaksi elinkaarihankkeena. Elinkaarimallissa suunnitteluratkaisun kehittäminen, toteutussuunnittelu, rakentaminen sekä kiinteistön ylläpito jäävät yksityisen palveluntuottajan vastuulle.

Hankkeen tavoiteaikataulu:

- hankesuunnitelman päätäntä 8/2020
- elinkaarikilpailutus 10/2020 – 8/2021
- rakentamisen valmistelu 11/2021 – 2/2022
- rakentaminen 3/2022 – 3/2024
- kalustaminen ja toiminnan käynnistämisen valmistelut 4 – 5/2024
- käyttöönotto, tavoitteena 8/2024

Hankkeen arvioidut rakentamiskustannukset ovat 40 064 000 euroa (alv 0%).

Määrärahat:

- Vuodelle 2020, 100 000 euroa

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- Vuodelle 2021, 8 400 000 euroa
- Vuodelle 2022, 12 000 000 euroa
- Vuodelle 2023, 12 000 000 euroa
- Vuodelle 2024, 8 000 000 euroa

Kustannusten jakautumista vuosille 2020-2024 sekä kustannusarviota tarkennetaan hankkeen edetessä.

Lisäksi hankkeelle varataan (hinnat alv. 0%):

- Opetus- ja esitystilojen AV-järjestelmät 966 000 €
- irtokalustus noin 500€/henkilö (sisältää oppilaat ja henkilöstön)
- Leasing -kustannukset 200€/oppilas
- palvelukeittiö: ensikalusteet (astiat, ruokailu- ja ruoanvalmistusvälineet, ruoankuljetusvaunut ym. sekä siivouslaitteet), yhteensä 70 000 euroa
- siivous noin 50 000 euroa

Teams-kokouksen välityksellä asiaa esitteli arkkitehti Annika Marttinen, Arkkitehtitoimisto LPV Oy:stä. Hankesuunnittelija Mikko Heikkilä oli paikalla Teams-kokouksessa.

Ehdotus

Esittelijä: Virpi Lehmusvaara, sivistysjohtaja

Kasvatus- ja sivistyslautakunta päättää

- osaltaan hyväksyä Rykmentinpuiston monitoimikampuksen hankesuunnitelman
- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa
- ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä Rykmentinpuiston monitoimikampuksen hankesuunnitelman
- oikeuttaa tilapalvelupäällikön käynnistämään elinkaarikilpailutuksen.

Puheenjohtajan avattua keskustelun, jäsen Alanko esitti asian palauttamista uudelleen valmisteluun. Jäsen Alangon perusteluina oli, että Tuusulassa tarvitaan myös pienempiä kouluja. Suutarintien kerrostaloissa tulee asumaan paljon ihmisiä, joten esim. Hyökkälän koulu olisi oivallisella paikalla. Jäsen Weckman kannatti jäsen Alangon esitystä.

Koska oli tehty kannatettu muutosesitys, puheenjohtaja esitti toimitettavaksi nimenhuutoäänestyksen. Äänestysesitykseksi hyväksyttiin puheenjohtajan esitys, jonka mukaan esittelijän ehdotusta äänestävät "jaa" ja jos "ei" voittaa, jäsen Alangon palautusesitys on tullut lautakunnan päätökseksi.

Suoritettua äänestyksessä jäsen Alangon esitystä kannattivat jäsenet Alanko, Weckman, Raevuori, esittelijän ehdotusta kannattivat jäsenet Åvall, Udd, Nätkynmäki, Väänänen, Laitila, Hellgren, Tuhkunen, Salonen. Jäsen Ahonen äänesti tyhjää.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Puheenjohtaja totesi äänestyksen päättyneen äänin 8-3, 1 tyhjä, 1 poissa, lautakunnan päättäneen asiasta esittelijän ehdotuksen mukaisesti.

Päätös

.

Kasvatus- ja sivistyslautakunta päätti äänin 8-3, 1 tyhjä, 1 poissa,

- osaltaan hyväksyä Rykmentinpuiston monitoimikampuksen hankesuunnitelman
- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa
- ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä Rykmentinpuiston monitoimikampuksen hankesuunnitelman
- oikeuttaa tilapalvelupäällikön käynnistämään elinkaarikilpailutuksen.

Jäsenet Alanko ja Weckman jättivät päätöksestä eriävän mielipiteen: "Tuusulassa tarvitaan mieluummin useita pienempiä kouluja hajautetusti kuin keskittämällä muutamaan suureen kampukseen. Tehdyllä päätöksellä Hyrylän keskustan lähelle ei jää yhtään koulua".

Kunnanhallitus, 10.08.2020, § 269

Valmistelijat / lisätiedot:
Mikko Heikkilä
mikko.heikkila@tuusula.fi
hankesuunnittelija

Liitteet

- 1 Rykmentinpuiston monitoimikampus, Hankesuunnitelma, khall 10.8.2020
- 2 Rykmentinpuiston monitoimikampus, Liite 01 Suunnittelutyöryhmä, khall 10.8.2020
- 3 Rykmentinpuiston monitoimikampus, Liite 02 Pinta-alakäsitteet, khall 10.8.2020
- 4 Rykmentinpuiston monitoimikampus, Liite 03 Viitesuunnitelma, khall 10.8.2020
- 5 Rykmentinpuiston monitoimikampus, Liite 04 Tilaohjelma ja laajuustiedot, khall 10.8.2020
- 6 Rykmentinpuiston monitoimikampus, Liite 05 Rakennustapaselostus, khall 10.8.2020
- 7 Rykmentinpuiston monitoimikampus, Liite 06 Asemakaava ja -määräykset, khall 10.8.2020
- 8 Rykmentinpuiston monitoimikampus, Liite 07 Alustava aikataulu, khall 10.8.2020
- 9 Rykmentinpuiston monitoimikampus, Liite 08 Tavoitehinta-arvio, khall 10.8.2020

Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, pormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä Rykmentinpuiston monitoimikampuksen hankesuunnitelman
- oikeuttaa tilapalvelupäällikön käynnistämään elinkaarikilpailutuksen.

Puheenjohtajan avattua asiasta keskustelun Pekka Heikkinen teki seuraavan palautusesityksen: "Ehdotan, että asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi niin, että hankkeen laajuuden ja ajoituksen suhteen otetaan huomioon Mikkolan koulun pitäminen opetuskäytössä ainakin vuoteen 2035 saakka, Hyrylän koulukeskus pidetään opetuskäytössä ainakin vuoteen 2028 saakka ja että Hyökkälän ja Kirkonkylän koulujen väistötiloja hyödynnetään ainakin vuoteen 2028 saakka. Näin koulu voidaan toteuttaa nyt suunniteltua pienempänä, mahdollisesti kaksivaiheisena ja ajoittaa niin, että ensimmäinen vaihe otetaan käyttöön vuonna 2028." Esitys raukesi kannattamattomana.

Keskustelun jatkuessa Pasi Huuhtanen esitti Jussi Salosen kannattamana, että asia jätetään pöydälle. Kunnanhallitus päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle.

Päätös

Kunnanhallitus päätti

- jättää asian pöydälle.

Pekka Heikkinen jätti päätökseen eriävän mielipiteen palautusesityksessään mainituin perustein.

Virpi Lehmusvaara, Tiina Simons ja Heikki Lonka olivat asiantuntijoina kokouksessa. Arkkitehti Annika Marttinen (LPV) esitteli hankesuunnitelmaa kokouksessa.

Outi Huusko poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana.

Kunnanhallitus, 17.08.2020, § 284

Valmistelijat / lisätiedot:
Mikko Heikkilä
mikko.heikkila@tuusula.fi
hankesuunnittelija

Liitteet

- 1 Rykmentinpuiston monitoimikampus, Liite 01 Suunnittelutyöryhmä, khall 17.8.2020
- 2 Rykmentinpuiston monitoimikampus, Liite 02 Pinta-alakäsitteet, khall 17.8.2020
- 3 Rykmentinpuiston monitoimikampus, Liite 03 Viitesuunnitelma, khall 17.8.2020
- 4 Rykmentinpuiston monitoimikampus, Liite 04 Tilaohjelma ja laajuustiedot, khall 17.8.2020
- 5 Rykmentinpuiston monitoimikampus, Liite 05 Rakennustapaselostus, khall 17.8.2020
- 6 Rykmentinpuiston monitoimikampus, Liite 06 Asemakaava ja -määräykset, khall 17.8.2020
- 7 Rykmentinpuiston monitoimikampus, Liite 07 Alustava aikataulu, khall 17.8.2020

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- 8 Rykmentinpuiston monitoimikampus, Liite 08 Tavoitehinta-arvio, khall 17.8.2020
- 9 Rykmentinpuiston monitoimikampus, Hankesuunnitelma, khall 17.8.2020

Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, pormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä Rykmentinpuiston monitoimikampuksen hankesuunnitelman
- oikeuttaa tilapalvelupäällikön käynnistämään elinkaarikilpailutuksen.

Päätös

Asia poistettiin puheenjohtajan esityksestä esityslistalta.

Kunnanhallitus, 31.08.2020, § 310

Valmistelija / lisätiedot:

Mikko Heikkilä

mikko.heikkila@tuusula.fi

hankesuunnittelija

Liitteet

- 1 Rykmentinpuiston monitoimikampus, Hankesuunnitelma, khall 31.8.2020
- 2 Rykmentinpuiston monitoimikampus, Liite 01 Suunnittelutyöryhmä, khall 31.8.2020
- 3 Rykmentinpuiston monitoimikampus, Liite 02 Pinta-alakäsitteet, khall 31.8.2020
- 4 Rykmentinpuiston monitoimikampus, Liite 03 Viitesuunnitelma, khall 31.8.2020
- 5 Rykmentinpuiston monitoimikampus, Liite 04 Tilaohjelma ja laajuustiedot, khall 31.8.2020
- 6 Rykmentinpuiston monitoimikampus, Liite 05 Rakennustapaselostus, khall 31.8.2020
- 7 Rykmentinpuiston monitoimikampus, Liite 06 Asemakaava ja -määräykset, khall 31.8.2020
- 8 Rykmentinpuiston monitoimikampus, Liite 07 Alustava aikataulu, khall 31.8.2020
- 9 Rykmentinpuiston monitoimikampus, Liite 08 Tavoitehinta-arvio, khall 31.8.2020

Rykmentinpuiston monitoimikampus on tarkoitus mitoitaa 920 oppilaalle, 44 esikoululaiselle ja alkuperäisestä poiketen vain 100:lle vaativaa erityisopetusta saavalle oppilaalle. Vaativan erityisopetuksen voi olettaa tarvitsevan kaksinkertaisen määrän tilaa perusopetukseen verrattuna. Mitoitusoppilasmäärä on siis yhteensä 1164 oppilasta.

Tämän kokoisen koulun mitoitus johdettuna OPH:n suosituksista ja ottaen huomioon, että osa liikuntatiloista sijaitsee muualla, on 10,3 brm2 per oppilas. Koulun koko on näin ollen 12.000 brm2 ja rakentamisen kustannusarvio 35.000.000 euroa. Vuosittaiset vuokratkustannukset ovat palveluverkkoselvityksen mukaan 1224 euroa per oppilas vuodessa eli 1.425.000 euroa.

Liitteenä oleva hankesuunnitelma voi toimia elinkaarihankkeen kilpailutuksen pohjana. Hankesuunnitelmaan päivitetään laajuustiedot. Elinkaarihanke on syytä toteuttaa kilpailullisella neuvottelumenettelyllä, jolloin hankesuunnitelman sisältö voidaan

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

sovittaa edellä mainittuihin kustannus- ja mitoitustavoitteisiin. Elinkaarihankkeessa tehdään optimointia elinkaari- ja investointikustannusten välillä, joten investointikustannus voi olla suurempikin edellyttäen, että elinkaarikustannuksissa saadaan säästöä.

Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- osaltaan hyväksyä Rykmentinpuiston monitoimikampuksen hankesuunnitelman kuitenkin niin, että hankkeen laajuus on 12.000 brm2 ja investointikustannukset 35.000.000 euroa.
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä Rykmentinpuiston monitoimikampuksen hankesuunnitelman kuitenkin niin, että hankkeen laajuus on 12.000 brm2 ja investointikustannukset 35.000.000 euroa.
- oikeuttaa tilapalvelupäällikön käynnistämään elinkaarikilpailutuksen
- oikeuttaa kunnanhallituksen tekemään tarvittaessa muutoksia ja tarkennuksia hankesuunnitelmaan ja edellä mainittuihin tavoitteisiin silloin, kun muutokset ovat kokonaistaloudellisuuden näkökulmasta perusteltavissa.

—
Puheenjohtajan avattua asiasta keskustelun Pekka Heikkinen teki seuraavan palautusesityksen: "Ehdotan, että asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi niin, että hankkeen laajuuden ja ajoituksen suhteen otetaan huomioon Mikkolan koulun pitäminen opetuskäytössä ainakin vuoteen 2035 saakka, Hyrylän koulukeskus pidetään opetuskäytössä ainakin vuoteen 2028 saakka ja Hyökkälän ala-asteen tiloja sekä Riihikallion ja Kirkonkylän väistötiloja hyödynnetään ainakin vuoteen 2028 saakka. Näin koulu voidaan toteuttaa nyt suunniteltua pienempänä, ja rakentaa kahdessa vaiheessa ja ajoittaa niin, että ensimmäinen vaihe otetaan käyttöön noin vuonna 2027-2028.

Hankesuunnitelma tuodaan uudestaan käsiteltäväksi aikaisintaan siinä yhteydessä kun palveluverkkosuunnitelman tarkistus käsitellään. Palautusesitystäni perustelen seuraavasti:

- Hankesuunnitelman perusteena on valtuuston 12.11.2018 hyväksymä palveluverkkosuunnitelma. Siinä olevat väestö- ja oppilasmääräennusteet ovat osoittautuneet merkittävästi ylimitoitetuksi.
- Tuusulan kunnan taloustilanne on osoittautunut merkittävästi heikommaksi kuin palveluverkkosuunnitelmasta päätettäessä arvioitiin
- Hankesuunnitelmaehdotuksen yhteenvedossa todetaan, että Rykmentinpuiston kampuksen valmistuessa Mikkolan koulu puretaan/poistuu käytöstä. Tämä peruste on voimassa olevan palveluverkkosuunnitelman vastainen
- Toisin kuin esittelytekstiin ja päätösehdotukseen on kirjattu, koulun hinta on edelleen varusteineen ja urheilukeskukseen suunniteltuine liikuntatiloineen on edelleen yli 40 Me". Pentti Mattila ja Tuija Reinikainen kannattivat Pekka Heikkisen palautusesitystä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty kannatettu palautusesitys, on asia ratkaistava äänestämällä. Kunnanhallitus hyväksyi puheenjohtajan esityksen, että ne, jotka kannattavat asian käsittelyä tässä kokouksessa äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat asian palauttamista valmisteluun, äänestävät EI.

Suoritetussa äänestyksessä annettiin 9 JAA-ääntä (Huuhtanen, Lappalainen, Mäensivu, Mäki-Kuhna, Nordström, Peltonen, Salmi, Salonen ja Lindberg) ja 4 EI-ääntä (Heikkilä, Heikkinen, Mattila ja Reinikainen). Puheenjohtaja totesi, että asia käsitellään tässä kokouksessa.

Päätös

Kunnanhallitus päätti

- osaltaan hyväksyä Rykmentinpuiston monitoimikampuksen hankesuunnitelman kuitenkin niin, että hankkeen laajuus on 12.000 brm2 ja investointikustannukset 35.000.000 euroa.
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä Rykmentinpuiston monitoimikampuksen hankesuunnitelman kuitenkin niin, että hankkeen laajuus on 12.000 brm2 ja investointikustannukset 35.000.000 euroa.
- oikeuttaa tilapalvelupäällikön käynnistämään elinkaarikilpailutuksen
- oikeuttaa kunnanhallituksen tekemään tarvittaessa muutoksia ja tarkennuksia hankesuunnitelmaan ja edellä mainittuihin tavoitteisiin silloin, kun muutokset ovat kokonaistaloudellisuuden näkökulmasta perusteltavissa.

Pekka Heikkinen jätti eriävän mielipiteen palautusesityksessään kirjatuin perusteluin.

Tuija Reinikainen jätti seuraavan eriävän mielipiteen: "Pykälä olisi pitänyt palauttaa kokonaan uudelleen valmisteluun niin, että Rykmentinpuiston monitoimikampuksen hanketta olisi tarkasteltu osana koko palveluverkkoa. Kunnanhallitus kokoontuu talousarvio-iltakouluun parin viikon päästä, ja nyt pykälän liitteenä olleet virheet liitetiedostoissa olisi voitu korjata ja tuoda hanke asianmukaisesti päätöksentekoon. Kunnanhallituksen seminaarissa 13-14.8 nousi esiin mm. ettei Mikkolan koulu tarvitsisikaan siirtää suunnitellussa aikataulussa Rykmentinpuiston monitoimikampukseen, vaan se voisi jatkaa toimintaa olemassa olevissa tiloissa. Myös Riihikallion kouluhanke nousi mitoituksen osalta seminaarissa esiin.

Samoin pitäisi harkita kaikkien koulujen tilannetta uudelleen. Esim. Hyökkälän koulun ala-asteen tilat on vastikään remontoitu, joten olisi järkevää, että ala-astetta ei lakkautettaisi nyt, vaan se jatkaisi toimintaansa olemassa olevissa tiloissa vielä toistaiseksi. Hyökkälän koulun ala-asteen rakennus on myös suojelukohde. Ylä-asteen tilanne on toinen, on järkevää, että väistötiloissa toimivat Hyökkälän koulun ylä-asteen oppilaat siirtyvät suunnitellusti Rykmentinpuiston monitoimikampukseen ja yläasteen rakennus voidaan purkaa.

Tässä taloudellisessa tilanteessa pitää tarkastella koko palveluverkkoa uudelleen. Hankkeita pitää arvioida ja aikatauluttaa uudelleen, ja hakea osaratkaisuja olemassa olevista hyväkuntoisista ja vastikään kunnostetuista koulurakennuksista. Tuusulan

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

taloustilanne on heikkenemässä merkittävästi. Palveluverkkoa tehtäessä väestöennuste on tehty suuremmalle väestönkasvulle kuin mitä on toteutuma ja nykyennuste."

Heikki Lonka ja Virpi Lehmusvaara olivat asiantuntijoina kokouksessa.

Tiedoksi

kasvu ja ympäristö, sivistys

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 311

Viranhaltijan siirtäminen toiseen virkasuhteeseen

TUUDno-2020-2063

Valmistelija / lisätiedot:

Juha Tynjä

juha.tynja@tuusula.fi

vs. henkilöstöjohtaja

Harri Lipasti on hoitanut kansliapäällikön virkaa 1.6.2017 lähtien ja kansliapäällikön viran määräaikaisuus päättyy 31.5.2021. Harri Lipastin nykyisen virkajärjestelyn taustana on henkilöstöjohtajan toistaiseksi voimassa oleva virka, jossa Lipasti on aloittanut helmikuussa 2012. Kunnanhallitus on myöntänyt kunnansihteeri Tuula Hyttiselle eron kunnansihteerin virasta 1.12.2020 lukien.

Yhteisten palveluiden johtajana toimiva, talousjohtaja Markku Vehmas on keväällä 2020 valmistellut hallintopalveluiden ja henkilöstöpalveluiden uudelleen järjestelyjä ja organisointia. Hallintopalvelut ovat kunnan toiminnan kannalta keskeinen toiminto. Tällä hetkellä hallintopalveluiden keskeisiin toimintoihin kuuluvat mm. yleishallinto ja päätöksenteon tuki, asianhallinta, lakipalvelut, sopimushallinta, holhoustoimen edunvalvonta sekä tietosuoja-asiat. Palveluiden uudelleenjärjestelyssä hallintopalveluiden keskeisiin toimintoihin on tarkoituksenaan liittää myös sisäinen valvonta ja riskienhallinta sekä kunnan asiakaspalvelu. Valmistelussa on myös päädytty siihen, että viran tehtävänimike tulisi muuttua kunnansihteeristä hallintojohtajaksi.

Kunnallisesta viranhaltijasta annetun lain (304/2003, KVhL) 24 § mahdollistaa viranhaltijan siirtämisen sellaiseen toiseen virkasuhteeseen, jonka kelpoisuusvaatimukset hän täyttää ja jota voidaan pitää hänelle sopivana joko pysyvästi tai määräaikaisesti. Lisäksi edellytetään, että hänen asemansa toistaiseksi otettuna tai määräaikaisena viranhaltijana ei muutu.

Kunnalla on laaja harkintavalta päättäessään, mitä tehtäviä ja palveluja se pitää tarkoituksenmukaisena tarjota kunnan yleistoimialan puitteissa. Toiminnan ja tehtävien uudelleenjärjestely voi merkitä esimerkiksi tarvetta virkojen lakkauttamiseen tai niiden yhdistämiseen.

Valmistelussa on päädytty esittämään, että Harri Lipasti siirrettäisiin vakinaisesta henkilöstöjohtajan virasta kunnansihteerin virkaan 1.12.2020 lukien. Harri Lipastin asema toistaiseksi otettuna viranhaltijana ei muutu siirrosta ja perusteena on palveluiden uudelleenjärjestelystä aiheutuva osaamistarve. Kunnansihteerin kelpoisuusvaatimuksena on virkaan soveltuva ylempi korkeakoulututkinto, jonka Harri Lipasti täyttää. Lisäksi Lipastilla on laajaa perehtyneisyyttä kunnanhallinnon alalla sekä kunta- ja hallintolain syvällistä osaamista.

Tehtävän palkkaus määräytyy henkilöstöjohtajan pohjaviran palkkauksen mukaan. Tällöin siirrettävän viranhaltijan tehtäväkohtainen palkka ei alene, eikä asema toistaiseksi otettuna viranhaltijana muutu.

Harri Lipasti on antanut siirtoon suostumuksensa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Lipasti ryhtyisi hoitamaan virkaa määräaikaisen kansliapäällikön virkasuhteen jälkeen 1.6.2021. Kunnansihteerin virkajärjestelyt hoidetaan väliaikaisjärjestelyin 1.6.2021 saakka.

Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- siirtää Harri Lipastin henkilöstöjohtajan virasta kunnansihteerin virkaan 1.12.2020 alkaen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Markku Vehmas oli asiantuntijana kokouksessa.

Harri Lipasti poistui eteellisenä (palvelussuhdejäävi) kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi.

Tiedoksi

Harri Lipasti, henkilöstöhallinto

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 312

Henkilöstöjohtajan viran haettavaksi julistaminen

TUUDno-2020-2054

Valmistelija / lisätiedot:

Juha Tynjä
juha.tynja@tuusula.fi
vs. henkilöstöjohtaja

Vs. henkilöstöjohtaja, henkilöstön kehittämisspäällikkö Tanja Rontu-Hokkanen on irtisanoutunut kunnan palveluksesta.

Tuusulan kunnan hallintosäännön 6 luvun 36 §:n (toimivalta henkilöstöasioissa) nojalla kunnanhallitus päättää henkilöstöjohtajan viran haettavaksi julistamisesta ja valitsee palvelualuepäällikkönä toimivan henkilöstöjohtajan. Tuusulan kunnan hallintosäännön 3 luvun § 18 mukaisesti palvelualuepäällikkönä henkilöstöjohtaja vastaa palvelualueen toiminnasta ja taloudesta sekä johtavaa ja kehittää toimintaa toimialuejohtajan alaisuudessa.

Virkaa täytettäessä tulee ottaa huomioon tasa-arvolain säännökset ja kunnallisesta viranhaltijasta annetun lain 12§:n syrjäntäkielto sekä perustuslaissa säädetyt yleiset nimitysperusteet julkisiin virkoihin eli taito, kyky ja koeteltu kansalaiskunto.

Viran kelpoisuusehdoksi ehdotetaan soveltuvaa ylempää korkeakoulututkintoa sekä hyvää käytännön kokemusta henkilöstöjohtamisesta. Valinnassa arvostettaisiin kokemusta henkilöstön kehittämisestä, hr-prosessien johtamisesta ja kehittämisestä sekä hyviä yhteistyö- ja neuvottelutaitoja. Eduksi luettaisiin myös kunta-alan sopimusjärjestelmän tunteminen.

Tehtävän palkkaus ja palvelussuhteen ehdot määräytyvät kunnallisen yleisen virkaehto- ja työehtosopimuksen mukaan. Hakija voi esittää palkkatoivomuksensa.

Kunnallisesta viranhaltijasta annetun lain 4 §:n mukaan virkasuhteeseen ottaminen edellyttää julkista hakumenettelyä. Haku-aika on vähintään 14 kalenteripäivää siitä, kun ilmoitus on julkaistu kuntalain 108 §:ssä säädetyllä tavalla.

Työpaikkailmoituksen laatimisesta ja tarkemmasta rekrytointitavasta päättäisi kansliapäällikkö.

Juha Tynjä toimii palvelussuhdelakimiehen tehtävien ohella vs. henkilöstöjohtajan määräaikaisena viransijaisena kunnes uusi henkilöstöjohtaja on aloittanut virassa.

Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- julistaa henkilöstöjohtajan viran haettavaksi
- että henkilöstöjohtajan viran kelpoisuusehtona on soveltuva ylempi korkeakoulututkinto sekä hyvä käytännön kokemus henkilöstöjohtamisesta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Valinnassa arvostetaan kokemusta henkilöstön kehittämisestä, hr-prosessien johtamisesta ja kehittämisestä sekä hyviä yhteistyö- ja neuvottelutaitoja. Eduksi luetaan myös kunta-alan sopimusjärjestelmän tunteminen.

- valtuuttaa kansliapäällikön päättämään rekrytoinnin yksityiskohdista.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Markku Vehmas oli asiantuntijana kokouksessa.

Tiedoksi

Harri Lipasti, henkilöstöhallinto

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 313

Keski-Uudenmaan Vesi Kuntayhtymä, Jäniksenlinnan tekopohjavesilaitoksen käytön tehostaminen ja Jäniksenlinnan pohjavedenottamon suoja-alueerajauksen laajentaminen, lausunto

TUUDno-2020-1604

Valmistelija / lisätiedot:

Sakari Eskelinen, Jukka Sahlakari, Henna Lindström

sakari.eskelinen@tuusula.fi, jukka.sahlakari@tuusula.fi, henna.lindstrom@tuusula.fi
rakennuslakimies, liikelaitoksen johtaja, vs. kaavoituspäällikkö

Lausuntopyyntö

Etelä-Suomen aluehallintovirasto pyytää Tuusulan kunnanhallituksen lausuntoa Keski-Uudenmaan Vesi Kuntayhtymän hakemuksesta koskien Jäniksenlinnan tekopohjavesilaitoksen käytön tehostamista ja Jäniksenlinnan pohjavedenottamon suoja-alueerajauksen laajentamista Tuusulassa 10.9.2020 mennessä. Mikäli lausumista ei pidetä tarpeellisena, myös siitä pyydetään ilmoittamaan.

Hanke

Keski-Uudenmaan Vesi Kuntayhtymä hakee vesilain mukaista lupaa muodostaa tekopohjavettä uudella imeytysalueella Jäniksenlinnan pohjavesialueella Tuusulan kunnassa. Lisäksi haetaan Jäniksenlinnan pohjavedenottamon suoja-alueutta koskevan päätöksen muuttamista koskemaan kyseistä uutta imeytysaluetta. Nykyisen luvan mukaisiin imeytettäviin ja otettaviin kokonaisvesimääriin tai suoja-alueen lupamääräyksiin ei haeta muutosta. Suunniteltu imeytysalue sijaitsee kiinteistöllä 858-412-2-79, joka on hakijan omistuksessa.

Jäniksenlinnan tekopohjavesialueella sijaitsee Keski-Uudenmaan Vesi Kuntayhtymän kolme vedenottamoaluetta ja kolme imeytysaluetta yhteensä 17 000 m³/d (ESAVI 256 /2012/2). Raakavetenä tekopohjaveden tuotantoon käytetään Päijänne-tunnelissa saatavaa Asikkalanselän pintavettä.

Vuonna 2019 tekopohjavettä imeytettiin Jäniksenlinnassa noin 11 700 m³/d ja tuotantoon menevän veden määrä oli noin 12 100 m³/d. Vedenottamon eteläpuolella sijaitsevien imeytysalueiden (Valtionummi ja Keravanmonttu) imeytettävän veden määrä on luvan mukaisesti korkeintaan 6000 m³/d. Vuonna 2019 eteläisellä alueella imeytettiin noin 1800 m³/d. Etenkin Vanhan Hämeentien itäpuoliselle Keravanmontun imeytysalueella maaperän heikohko vedenjohtavuus rajoittaa imeytettävän veden määrää.

Tavoitteena on nostaa eteläisellä alueella, Keravanmonttu, Valtionummi ja uusi imeytysalue, muodostettavan tekopohjaveden määrää noin 4000 m³/d. Imeytysmäärä uudella imeytysalueella sijaitseviin kaivoihin IK1 ja IK2 on tehdyn imeytyskokeen perusteella yhteensä 1000 m³/d. Tämän lisäksi alueelle saatetaan rakentaa lisää imeytyskaivoja tai -altaita tarpeen mukaan. Mikäli jatkossa tarvitaan imeytyskapasiteetin lisäämistä, tulee se sijoittumaan hakemuksen imeytysalueille,

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

lähelle jo tähän asti testattuja imeytyskohteita. Imeytysmäärä 4000 m³/d voidaan saavuttaa ilman, että alueen pohjaveden laadussa, määrässä tai virtauskuvassa tapahtuu mainittavaa muutosta.

Kunnanhallituksen lausunto

Kunnanhallitus toteaa, että alueella on voimassa Ruskela-Vanhakylä-Ritasjärvi osayleiskaava ja uusi imeytysalue sijoittuu kaavan tämän kaavan MT-3 alueelle (Maa- ja metsätalousalue). Myös olemassa oleva imeytysalue on samalla kaavamerkinnällä. Alueelle ei ole tulossa uutta kaavaa. Hakemuksen liitteen "Suunnitelmaselostus" kohdan 5 tiedot (kaavatilanne ja maankäyttö) ovat oikeat ja ajantasaiset. Kunnanhallituksella ei ole huomautettavaa hakemuksesta.

Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- merkitä tiedoksi hakemuksen
- antaa perusteluosan mukaisen lausunnon Etelä-Suomen aluehallintovirastolle toimitettavaksi
- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Etelä-Suomen aluehallintovirasto

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 314

Viranhaltijapäätösten otto-oikeus

Talousjohtaja

muu päätös:

§ 48 Kunnan edustajan nimeäminen Kansalaisopistojen liitto ry:n liittokokoukseen
25.9.2020., 19.08.2020

Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, pormestari

Kunnanhallitus päättää, ettei yllä mainittuja viranhaltijapäätöksiä oteta kuntalain 92 §:n nojalla kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 315

Toimielinten pöytäkirjojen otto-oikeus

Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, pormestari

Kunnanhallitus päättää, ettei alla mainituissa toimielinten pöytäkirjoissa käsitellyjä asioita oteta kuntalain 92 §:n nojalla kunnanhallituksen käsiteltäväksi:

- kuntakehityslautakunta 19.8.2020
- tekninen lautakunta 18.8.2020

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 316

Ilmoitusasiat

Kunnanhallituksen tietoon saatetaan seuraavat ilmoitusluontoiset asiat:

Sosiaali- ja terveysministeriö

26.8.2020: Sosiaali- ja terveysministeriön suositus kunnille ja kuntayhtymille

Etelä-Suomen aluehallintovirasto

24.8.2020: Tartuntatautilain 58§:n mukainen päätös Etelä-Suomen aluehallintoviraston toimialueelle

Pöytäkirjoja

Eteva kuntayhtymä, yhtymäkokous 30.6.2020

HSL, hallitus 25.8.2020

HSL, tarkastuslautakunta 25.8.2020

Kokouskutsuja

HSL, hallitus, 25.8.2020

Keski-Uudenman vesi, Yhtymähallitus, 27.8.2020

Keski-Uudenman vesiensuojelun liikelaitoskuntayhtymä, johtokunta, 27.8.2020

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 317

Muut asiat

Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, pormestari

Keskusteltiin kunnan maksamista ilotulituksista juuri päättyneiden Tuusulan kolmansien asuntomessujen yhteydessä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§308, §309, §310, §313, §314, §315, §316, §317

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§311, §312

Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon, ei lueta määräaikaan.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- muutoksenhakijan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset muutoksenhakijalle voidaan toimittaa.

Jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä, kirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Asiamiehen, ellei tämä ole asianajaja tai julkinen oikeusavustaja, on liitettävä oikaisuvaatimuskirjelmään valtakirja.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset oikaisuvaatimuksen tekijälle voidaan toimittaa.

Oikaisuvaatimuksen tekijän, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava oikaisuvaatimuskirjelmä. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava Tuusulan kunnalle virka-aikana ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä käyttäen alla olevia yhteystietoja:

Tuusulan kunta, Kunnanhallitus

osoite: Kotorannankuja 10, PL 60, 04301 Tuusula

sähköposti: kirjaamo@tuusula.fi

puh. vaihde: 09 87 181

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa myös henkilökohtaisesti tai asiamiehen välityksellä Tuusulan kunnan asiakaspalvelupisteeseen os. Autoasemankatu 2, 04300 Tuusula. Avoinna ma-to klo 8.00-15.00 ja pe klo 8.00-12.00.